



УКРАЇНА

Харківська область

Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

XVI сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

Про відмову у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Борівської селищної ради за межами населених пунктів гр. Глущенку В.М.

Розглянувши заяву гр. Глуценка Віктора Миколайовича, про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Борівської селищної ради за межами населених пунктів, з подальшою передачею у власність, керуючись частинами 30,34 ст. 26, частинами 1,10 ст.59, підпунктами 4,9 пункту 6¹ розділу V Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020 р. № 562, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом «б» частини першої статті 164, пунктом «в» пункту 24 розділу X Перехідні Положення Земельного Кодексу України, враховуючи Проект встановлення меж сільських населених пунктів Першотравневої сільської ради Борівського району Харківської області та схему поділу земель колективної власності на земельні частки КСП «Світанок» Борівського району Харківської області, було здійснено перевірку в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно щодо наявності у громадянина права власності на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства та встановлено, що гр. Глущенко Віктор Миколайович має у власності земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства.

У пп. «б» ч. 1 ст. 121 Земельного кодексу України передбачено, що для ведення особистого селянського господарства громадяни України можуть безоплатно отримати не більше 2,0 гектарів із земель державної або комунальної власності. Відповідно до ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм безоплатної приватизації, визначених у ч. 1 ст. 121 Земельного кодексу України, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

Окрім того, на виконання указу Президента України від 7 червня 2021 року № 228 «Про деякі заходи щодо збереження та відтворення лісів», Борівською селищною радою проводиться робота щодо ідентифікації (виявлення) самозаліснених та придатних для створення лісів земельних ділянок державної та комунальної форм власності з метою їх подальшого використання для досягнення оптимальної лісистості України, дану земельну ділянку визначено як придатну для створення лісів і направлено клопотання щодо перевірки для подальшої передачі у постійне користування до Державного підприємства «Куп'янське лісове господарство» Харківського обласного Управління лісового та мисливського господарства.

Виходячи з вище викладеного, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Глущенко Віктору Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ- 01.03) орієнтовною площею 2,0000 га (угіддя — пасовища), за рахунок сформованої земельної ділянки - 16.00 землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) - земель державного лісового фонду /кадастровий номер 6321082500:01:001:0277/, розташованої на території Борівської селищної ради за межами населених пунктів, для подальшої передачі у власність, у зв'язку з:

- невідповідність місця розташування об'єкта вимогам генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проєктів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ